

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

a **Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (rövidített név: **BFVK Zrt.**, cégjegyzékszám: 01-10-042695, székhely: 1013 Budapest, Attila út 13/A., adószám: 12006003-2-41, képviseli: Barts J. Balázs, mint Megrendelő, továbbiakban **Megrendelő**

másrészről [...] (rövidített név: [...], cégjegyzékszám: [...], székhely: [...], adószám: [...], képviseli: [...] ügyvezető), mint vállalkozó (továbbiakban **Vállalkozó** között) a továbbiakban együtt: Felek, külön említésük esetén: Fél között, az aláírás helyén és napján az alábbiak szerint:

1. Előzmények:

A Felek a jelen vállalkozási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) előzményeként rögzítik, hogy a Szerződés megkötésére a BFVK Zrt. Beszerzési Szabályzatának megfelelő nyílt pályázati eljárás eredményeképpen kerül sor. A Megrendelő, mint ajánlatkérő 2023. [...] napján – a BFVK Zrt. Beszerzési Szabályzata alapján – beszerzési eljárást indított „**Budapest, II., Széll Kálmán tér szolgáltatóépület és támfalépület klímarendszer felújítása - II**” tárggyal, a jelen szerződés tárgyát képező alábbi ajánlati részek vonatkozásában

- I. rész Támfal épület klímarendszer felújítása
- II. rész Szolgáltató épület klímarendszer felújítása

A Megrendelő a Szerződés tárgyát képező tevékenység műszaki-szakmai (részletes feladat leírásának) követelményeit az eljárást megindító ajánlattételi dokumentációban határozta meg (1. sz. melléklet). A tervezői és tervezői művezetési feladatokat, amelyek a jelen Szerződés szerinti feladatok elvégzését részben időben megelőzik (tervezés), nyertes ajánlattevő a beépítésre megrendelt klíma gyártója (szállítója) bevonásával végzi el.

2. Szerződés tárgya és időtartama:

2.1. A Megrendelő megrendeli, a **Vállalkozó elvállalja** a Széll Kálmán tér szolgáltató épület és támfalépület klímarendszer felújításának **tervezését és kivitelezését**, a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező ajánlattételi dokumentáció és a 2. sz. mellékletét képező Vállalkozó által nyújtott, és elfogadott ajánlatában részletezett és rögzített műszaki tartalommal (továbbiakban Munka) mind az I. rész Támfal épület, mind a II. rész Szolgáltató épület ajánlati részek vonatkozásában a jelen szerződésben foglaltak szerint.

2.2. A szerződés tárgyát képezi továbbá az Opcionális feladatként a kivitelezést követően a karbantartási szolgáltatás (3.14.-3.15 pontokban meghatározottak). Az Opcionális feladat a Megrendelő részére biztosított forrás esetén, a Megrendelő által, egyoldalú leírással érvényesíthető a 3.13. pontban meghatározottak szerint.

2.3. A Munka magában foglalja többek között (Műszaki tartalom):

Széll Kálmán tér szolgáltató épület és támfalépület klímarendszer felújításának tervezése vagy tervezetése és kivitelezése, a műszaki dokumentációban, a pályázati felhívásban és a rendelkezésre bocsátott szakértői véleményben foglaltak szerint.

Vállalkozó feladatát képezi mindkét rész vonatkozásában,

2.3.1. a pályázati dokumentációban foglaltak szerint a felújítás során a beépítésre kerülő berendezések gyártójával egyeztetve a gyártói terveket elkészíttesse és leszállítsa, ez alapján a szükséges munkákat elvégezze.

2.3.2. a tervezésnek ki kell terjednie a meglévő rendszer felülvizsgálatára, annak az eredeti

megvalósulási tervekkel való összevetésére is.

- 2.3.3. a megfelelő teljesítményű folyadékhűtők cseréje mellett a készülékek csatlakoztatásának megoldása a meglévő berendezésekkel, valamint
- 2.3.4. az új folyadékhűtők elhelyezését követően egy átfogó működési felülvizsgálat elvégzése. (részletesebben lásd: Műszaki leírás).
- 2.4. Megrendelő a munkaterületet a vállalkozási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) aláírását követő legkésőbb 5 munkanapon belül köteles Vállalkozónak átadni, Vállalkozó pedig köteles átvenni, és a munkát elkezdni.
- 2.5. A Munka befejezésének határideje a munkaterület átadásától számított [...] naptári nap, amely csökkentésre került a Vállalkozó ajánlatában meghatározott napok számával. Megrendelő előteljesítést elfogad.
- 2.6. Az Opciók feladat teljesítése a Megrendelő által írásban tett lehívás szerinti kezdő időponttal az attól számított 1 évig tart, legfeljebb az első lehívásban meghatározott kezdő időponttól számított 3. éves időtartam lejártáig.

3. A Felek jogai és kötelezettségei

- 3.1 Vállalkozó a munkavégzése során, a munkaterületen és a munkavégzés hatókörében köteles betartani a vonatkozó jogszabályokban foglalt, a szakhatósági, a tűz-, vagyon-, és munkavédelmi előírásokat, az ebből eredő kárért kizárólagos felelősséggel tartozik. A Vállalkozó/Tervező érvényes és megfelelő mértékű felelősségbiztosítással rendelkezik (kötvényszám:). A felelősségbiztosítás megléte a vállalkozási szerződés megkötésének feltétele, valamint a Vállalkozó munkanapló vezetésére kötelezett.
- 3.2 Felek kötelesek a Szerződés fennállása alatt és megszüntetése során együttműködni és tájékoztatni egymást a Szerződés teljesítését érintő lényeges körülményekről. Egyik fél sem hivatkozhat a tájékoztatási kötelezettség megsértésére olyan jogokkal, tényekkel és adatokkal kapcsolatban, amelyeket ismert, vagy közhiteles nyilvántartásból vagy más forrásból ismernie kellett. Az együttműködési és tájékoztatási kötelezettség megsértése esetén a károsult fél ebből fakadó kárát a Szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség általános szabályai szerint kell a károkozó félnek megtéríteni.
- 3.3 Megrendelő a munkaterületet Vállalkozó részére előzetesen bemutatta (helyszíni bejárás). A Vállalkozó a Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a munkaterület a Munka szakmai és határidőre történő teljesítéséhez alkalmas.
- 3.4 Vállalkozó vállalja, hogy a Munkát a vonatkozó magyarországi előírások, jogszabályok alapján és kizárólag képzett szakemberekkel végzi. Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a Munka biztonságos, szakszerű, gazdaságos és határidőre történő befejezését. A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére, és nem teheti a teljesítést terhesebbé.
- 3.5 Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a Szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.

- 3.6 Megrendelő a Munkát bármikor ellenőrizheti. Vállalkozó nem mentesül a Szerződésszegés jogkövetkezményei alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
- 3.7 Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a munkaterület, eszközei és berendezései saját költségen történő őrzéséről a munkavégzés időtartama alatt gondoskodik. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen Szerződés szerinti tevékenységhez megkívánt szakmai ismeretek rendelkezésére állnak, továbbá rendelkezik a szolgáltatások teljesítéséhez szükséges személyi, anyagi és technikai feltételekkel.
- 3.8 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Szerződés teljesítése során tűrni köteles a Megrendelő részéről szükségesnek tartott, továbbá a hatályos jogszabályokban meghatározott ellenőrzési feladatok elvégzését.
- 3.9 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Munkát folyamatosan üzemelő, szolgáltatóépületben kell elvégeznie, ekként fokozottan kell ügyelnie az használók biztonságára és a folyamatos munkavégzés biztosíthatóságára, valamint hogy a kivitelezés időtartama alatt a munkavégzés a használók/bérlők folyamatos működését nem akadályozhatja.
- 3.10 Megrendelő szavatolja, hogy a Szerződés teljesítését harmadik személy joga nem korlátozza.
- 3.11 Felek rögzítik, hogy a Munka teljesítéséhez szükséges eszközöket Vállalkozó biztosítja.
- 3.12 Vállalkozó vállalja, hogy a Kivitelezés során keletkező bontási anyagot, hulladékot és építési törmeléket külön díjazás nélkül összegyűjti, tárolja és a hatályos jogszabályoknak megfelelően az engedéllyel rendelkező kezelőhöz folyamatosan elszállítja vagy elszállíttatja, a Munkákat követő terepszintű takarítást elvégzi. Ezen munkálatok költségeit a Vállalkozói díj tartalmazza.
- 3.13 A 2.1. pontban meghatározott feladatok maradéktalan elvégzését és Megrendelő általi átvételét követő 3 évben Vállalkozó vállalja az általa telepített klímaberendezések karbantartását (és javítását) **[Opcionális feladat], az alábbi feltételek mellett:**
- 3.13.1 Megrendelő tájékoztatta Vállalkozót, hogy a jelen Szerződés aláírásakor a 2.1.pontban meghatározott feladatok elvégzésének véghatárideje és így a beépítésre kerülő klímaberendezések karbantartási időszakának induló időpontja még nem meghatározható.
- 3.13.2 Az opcionális feladat első alkalommal történő lehívására a Megrendelő egyoldalú, cégszerűen aláírt írásbeli nyilatkozata alapján van lehetőség, a jelen szerződés 2.1. pontban foglalt feladatok maradéktalan elvégzését követően, legkésőbb a végteljesítés igazolását követő 60 napon belül.
- 3.13.3 Az opciós feladat 3.13.2. pont szerinti lehívását követő naptári hónap első napjától köteles Vállalkozó a jelen szerződés 3.14.-3.16. pontjaiban foglalt feladatok elvégzésére és jogosult a 4.1.3. pont szerinti díjazás érvényesítésére.
- 3.14 Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó – a pályázati kiírásban foglaltakkal egyezően – vállalja, hogy a 4.1.3. pontban meghatározott díjazás alapján:
- 3.14.1 az üzembentartó kezelésében álló klímaberendezések hat havonkénti karbantartását
- 3.14.2 hibabejelentések fogadását az év minden napján 24 órában
- 3.14.3 hatósági vizsgálatokon való részvételt

- 3.14.4 a biztonságos üzemhez szükséges minden felülvizsgálati, ellenőrzési és után állítási munka elvégzését
- 3.14.5 a berendezéseken - az üzembiztonsághoz szükséges - tisztítási, kenési, zsírozási munka elvégzését, valamint megtisztítását a normál szennyeződésektől
- 3.14.6 a szükséges tisztító- és kenőanyagok, valamint az utántöltéshez szükséges olajmennyiség – a hajtómű olajcseréje kivételével – biztosítását (karbantartási díjába foglaltan).
- 3.15.1. A 3.14.1. pontban meghatározott karbantartás során elvégzendő feladatok:
- Folyadékűtő, kondenzátor és berendezései (áramlás és nyomásérzékelők, automatikák, szelepek) karbantartása, szivárgásvizsgálat.
 - Biztonsági és szabályzó szerelvények működésének ellenőrzése, hűtőkori nyomások ellenőrzése.
 - Hűtőkori hőmérsékletek ellenőrzése, hűtöttvíz rendszer csatlakozásainak ellenőrzése, hűtött folyadék fagyáspontjának mérése.
 - Kontaktorok csúszóérintkezőinek rendszeres tisztítása, sérülések esetén azok cseréje. Hűtőközeg mennyiségi és állapotellenőrzése a nézőkénél, kompresszorból olajszivárgás ellenőrzése, víz-glokol vagy víz szivárgás és sűrűség ellenőrzése, nyomás- és áramláskapcsolók működés ellenőrzése, forgattyúházfűtő egységek működési ellenőrzése, vízőldali hálózatban található fémszűrő tisztítása, zajszint és hőcserélő ellenőrzés.
 - Vezérlő és erősáramú kapcsolószekrény:
 - A vezérlőegység felhasználói paramétereinek és szervíz paramétereinek ellenőrzése, szükség szerint módosítása, csatlakozások- és csavarok feszeségének ellenőrzése.
 - A vezérlőegységkonfigurációjának ellenőrzése, módosítása.
 - Erőátviteli egységek ellenőrzése, differenciál nyomás és áramláskapcsoló ellenőrzése, naplózás, szivárgásvizsgálat évente egyszer (tervvel együtt)
- 3.16.1. Vállalkozónak jelen szerződés 3.14.2. pontja alapján hibaelhárítási ügyeleti szolgáltatást kell nyújtania.
- 3.16.2. A hibaelhárításokat, javítási munkákat szerelőpárok végzik. Vállalkozó kötelezettsége:
- A munkanapokon munkaidőben 07:00-16:00 között írásban bejelentett hiba javítását bejelentéstől számított 4 órán belül a helyszínen megkezdni.
 - A munkaszüneti és ünnepnapokon 07:00-14:00 között írásban bejelentett hiba javítását a bejelentéstől számított 6 órán belül a helyszínen megkezdni.
 - A fenti a.-b. pontban megjelölt időintervallumokon kívüli időben bejelentett hibaelhárítás kezdeti időpontja a bejelentéstől számított következő nap 08:00 óra.
- 3.16.3. Amennyiben Vállalkozó a bejelentett hibát nem tudja azonnal elhárítani, úgy 24 órán belül ezt jelzi Megrendelő felé. A várható időponttal kapcsolatosan és a javítással kapcsolatos árajánlatot - amennyiben ez szükséges – 72 órán belül megküldi Megrendelő részére.

4. A vállalkozói díj

- 4.1 Felek a jelen Szerződés szerinti Munka maradéktalan, határidőben történő elvégzésének ellenértékét az alábbiak szerint határozzák meg:

4.1.1 I. rész Támfal épület [...] Ft+áfa, azaz [...] + általános forgalmi adó. A munka ellenérték a(z) ... számú engedélyokirat alapján kerül biztosításra és elszámolásra.

- 4.1.2 II. rész Szolgáltató épület [...] Ft+áfa, azaz [...] + általános forgalmi adó. A munka ellenérték a(z) ... számú engedélyokirat alapján kerül biztosításra és elszámolásra. (a továbbiakban Vállalkozói díj).
- 4.1.3 Opcionális rész: a Támfal és a Szolgáltató épületben kiépített klímaberendezések karbantartása (évi 2 alkalommal) [...] Ft+áfa/alkalom, azaz [...] + általános forgalmi adó/alkalom. Az Opcionális részre vonatkozó ellenérték az éves közfeladat-ellátási szerződés alapján kerül biztosításra és elszámolásra.
- 4.2 A Vállalkozói díj a Szerződés hatálya alatt kötöttnek minősül, annak módosítására csak a Felek megállapodása útján kerülhet sor, kivéve a 4.1.3. pontban meghatározott karbantartási díjat, amely évente, az 1 év határozott idő lejártát követően a Központ Statisztikai Hivatal által hivatalosan közétett fogyasztói árindex mértékével módosul. Amennyiben a fogyasztói árindex módosulása nem eredményezi a vállalkozói díj emelkedését, abban az esetben a vállalkozó díj adott időszakra vonatkozó mértéke megegyezik az előző év díjának összegével. A Vállalkozói díj magában foglalja a Vállalkozó jelen szerződés alapján végzett tevékenységének teljes ellenértékét. Ennek megfelelően a Vállalkozó a jelen szerződés alapján a Megrendelővel szemben további díj- vagy költségigényt nem támaszthat, és Megrendelő semmilyen jogcímen nem fizet ki egyéb pénzügyi követelést.
- 4.3 Felek rögzítik, hogy pótmunkát Megrendelő nem fogad el. Abban az esetben, ha pótmunka igény merül fel és szükséges, úgy Felek rögzítik, hogy pótmunkára csak jelen szerződés módosításával kerülhet sor.

5. Fizetési feltételek

- 5.1 A Vállalkozó jelen szerződés 2.1. pontja szerint elvégzett Munkáról 1 db számlát nyújthat be a Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás csatolásával adhatja be a számlát a Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Székhelye: 1013 Budapest, Attila u. 13/A.) nevére, címére kiállítva 2 példányban. Megrendelő a Vállalkozó szerződésszerűen felajánlott teljesítés elfogadása esetén a kifizetéshez szükséges Megrendelő által kiállítandó dokumentumokat legkésőbb a Munka átadás-átvételét követő 5 munkanapon belül köteles kiadni.
- 5.2 A Vállalkozói díj kifizetésére a számla kézhezvételétől számított 45 napon belül átutalással kerül sor. Késedelmes fizetés esetén a Vállalkozó jogosult a Ptk. 6:155. § (1) bekezdésében meghatározott mértékű késedelmi kamatot érvényesíteni.
- 5.3 Jelen szerződés 2.2. pontja szerinti Opcionális feladatok elvégzése körében az elszámolás a munka elvégzése alapján, számla benyújtásával a folyamatos teljesítés szabályai szerint történik.
- 5.4 Vállalkozó az Opcionális feladatok körében elvégzett munkáról munkalapot köteles kiállítani, amelyben a felhasznált anyag árát és a munkadíjat külön tételben köteles szerepeltetni. A hibaelhárítás, javítás során az összesen nettó 50 000 Ft értéket meg nem haladó alkatrészek beépítését Megrendelővel előzetesen nem kell egyeztetni. A nettó 50 000 Ft-ot meghaladó alkatrészigényt előre írásban egyeztetni szükséges Megrendelővel.

Vállalkozó a Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás, munkalap (minősítő iratok, dokumentumok és jegyzőkönyvek) csatolásával adhatja be a számlát.

6. A Szerződést biztosító kötelezettségek (kötér)

- 6.1 Késedelmi kötbér: Késedelmes munkakezdés esetére a Vállalkozó késedelmi kötbér fizetésére köteles **a megajánlott (teljes) nettó vállalkozói díjra** vetítve. A késedelmi kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 0,5 %-a/késedelmes nap. A késedelmi kötbér felszámítására akkor van lehetőség, ha a Vállalkozó a felhívásban és a Szerződésben meghatározott határidőben a munkaterületet nem veszi át a munkakezdés céljából, vagy átveszi, de a kivitelezést nem kezdi meg.
- 6.2 Késedelmes teljesítés esetére a Vállalkozó késedelmi kötbér fizetésére köteles **a megajánlott nettó vállalkozói díjra** vetítve. A késedelmi kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 1,0 %-a/késedelmes nap. A késedelmi kötbér felszámítására akkor van lehetőség, ha a Vállalkozó a Szerződésben meghatározott teljesítési határidőben a kivitelezést (Munka) nem végzi el a Megrendelő részére.
- 6.3 A késedelmes teljesítés esetén számított késedelmi kötbér kumulált összege nem lehet több, mint a kötbér alapjaként figyelembe vett nettó vállalkozói ár 20,0 %-a. Amennyiben a késedelmes teljesítés miatt fizetendő késedelmi kötbér összege eléri a nettó vállalkozói ár 20,0 %-át, úgy Megrendelő jogosult a Szerződéstől elállni. Elállás esetén Megrendelő meghiúsulási kötbért érvényesít a késedelmi kötbéren felül.
- Megrendelő jogosult minden további cselekmény nélkül a Vállalkozó által benyújtott számlából levonni az általa érvényesíteni kívánt, a fentiek alapján kiszámított kötbér teljes összegét.
- 6.4 Hibás teljesítési kötbér: Hibás teljesítési kötbér mértéke 1,5 %. A kötbér alapja a nettó vállalkozói díj. Amennyiben a Megrendelő kijavítást/átdolgozást igényel, a késedelemre megállapított mértékű kötbért kell alkalmazni a hiba közlésétől a hiba kijavításáig terjedő időtartamra.
- 6.5 Meghiúsulási kötbér: A Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben olyan okból, amelyért felelős, nem teljesít, a Megrendelő részére a nettó vállalkozói ár 20,0%-nak megfelelő összegű meghiúsulási kötbért fizet. A meghiúsulási kötbért kell alkalmazni abban az esetben is, ha a Vállalkozóval szemben felszámolási, végelszámolási, csőd, vagy kényszer törlési eljárás indult, és emiatt a Megrendelő a szerződéstől elállt. Megrendelő jogosult a meghiúsulási kötbérigényét közvetlen kötbér számla kiküldésével is érvényesíteni a meghiúsulás beálltát követően.

7. Jótállási és szavatossági feltételek

- 7.1. Vállalkozó az általa végzett Munkára sikeres átadás-átvétel napjától számítva 2 év jótállási időtartamot vállal. A szavatossági kötelezettségre a Szerződés aláírásának időpontjában érvényes jogszabályok az irányadók
- 7.2. Megrendelő köteles a szavatossági és jótállási időn belül jelentkező hibákat, észrevételeit a Vállalkozóval haladéktalanul (sürgős esetben telefonon és ezt követően) minden esetben elektronikus levél útján közölni.
- 7.3. Vállalkozó köteles a Megrendelő észrevételeit haladéktalanul, de legkésőbb az észrevétel közlését követő 3 napon belül kivizsgálni, a megtett intézkedéséről vagy álláspontjáról a Megrendelőt soron kívül írásban tájékoztatni.

8. A Szerződés módosítása, megszűnése, Szerződésszegés

- 8.1. Szerződő Felek jelen Szerződést közös megegyezéssel, kizárólag írásban módosíthatják.

8.2. Jelen Szerződés megszűnik:

- mindkét fél Szerződésszerű teljesítésével,
- súlyos Szerződésszegés miatti azonnali hatályú felmondással,
- a Szerződés olyan okból történő lehetetlenülésével, amelyért egyik Fél sem felelős.

8.3. A Szerződés bármely Fél részéről történő azonnali hatályú felmondása csak a másik Fél súlyos Szerződésszegése esetén lehetséges, a másik Félhez intézett írásbeli nyilatkozattal.

8.4. Felek súlyos Szerződésszegésnek tekintik különösen, de nem kizárólagosan, ha

- a Vállalkozó a Munka teljesítésével 10 napot meghaladó késedelembe esik, vagy hibás teljesítés esetén a Munka ismételt elvégzésére vonatkozó kötelezettségének a hiba bejelentésétől számított 10 napon belül nem tesz eleget;
- a Vállalkozó alapos ok nélkül megtagadja a teljesítést;
- a Vállalkozó megszegi, illetve írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségét;
- a Vállalkozó megtagadja a Megrendelő által adott utasítások végrehajtását;
- Megrendelő indokolatlanul megtagadja Vállalkozó szerződészerű teljesítésének igazolását;
- Megrendelő fizetési kötelezettségének beálltát követően, Vállalkozó erre vonatkozó írásbeli felszólítása ellenére sem teljesíti fizetési kötelezettségét.

8.5. Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik Fél sem felelős, és

- a lehetetlenné válás oka a Vállalkozó érdekkörében merült fel, díjazásra nem tarthat igényt;
- a lehetetlenné válás oka a Megrendelő érdekkörében merült fel, a Vállalkozót a díj megilleti, de a Megrendelő levonhatja azt az összeget, amelyet a Vállalkozó a lehetetlenné válás folytán költségben megtakarított, továbbá amelyet a felszabadult időben másutt keresett vagy nagyobb nehézség nélkül kereshetett volna;
- a lehetetlenné válás oka mindkét Fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, a Vállalkozót az elvégzett munka és költségei fejében a díj arányos része illeti meg.

9. Jogviták rendezése, kapcsolattartás

9.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csak akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalások ésszerű időn belül nem vezetnek eredményre.

9.2. Felek kikötik, hogy jelen Szerződés a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza (Teljességi záradék). Felek kifejezetten kizárják, hogy a Szerződés tartalmává váljék minden szokás, amelynek alkalmazásában a Felek korábbi üzleti kapcsolatukban megegyeztek, és minden gyakorlat, amelyet egymás között kialakítottak. Szintén nem válik a Szerződés tartalmává az adott üzletágban a hasonló jellegű Szerződés alanyai által széles körben ismert és rendszeresen alkalmazott szokás.

9.3. Felek a jelen Szerződés teljesítésével kapcsolatos nyilatkozataikat írásban, vagy elektronikus levél útján közlik egymással.

9.4. Bármely Fél által a jelen Szerződéssel kapcsolatban a másik Fél számára adott vagy küldött bármilyen értesítés vagy más dokumentum átvettnek tekintendő, ha

- a küldemény tértivevényes postai küldeményként érkezett, a tértivevényen szereplő átvételi időpontban,
- az értesítést futárral vagy küldemény-továbbító szolgálattal küldték, és a futár vagy a küldemény-továbbító szolgálat nyilvántartást vezet a kézbesített küldeményekről, az abban megjelölt időpontban,
- e-mail útján történő továbbítás esetén az e-mailt megnyitásáról szóló elektronikus visszaigazolást a küldő fél kézhez kapta.

9.5. A jelen Szerződés szerinti kapcsolattartók, a közlések és értesítések céljára a Felek címei (amíg a címváltozásról a jelen pont szerint értesítést nem küldenek):

Megrendelő kapcsolattartója:

A Vállalkozó kapcsolattartója:

9.6. Felek haladéktalanul tájékoztatják egymást a kapcsolattartók személyében bekövetkezett változásról. Bármely Fél megváltoztathatja kapcsolattartó címét a másik Félnek küldött értesítés mellett. A kapcsolattartó cím megváltozása az értesítéstől számított öt (5) munkanap elteltével válik hatályossá. Felek rögzítik, hogy a jelen pont szerinti változások Szerződésmódosításnak nem minősülnek.

9.7. Felek kötelezettséget vállalnak továbbá, hogy a szerződés kapcsán megismert személyes adatokat a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló, 2016. április 27-i (EU) 2016/679 európai parlamenti és tanácsi rendelet (GDPR), valamint a kapcsolódó hazai jogszabályok rendelkezéseit szem előtt tartva kezelik azzal, hogy jelen szerződés személyes adatkezelésének jogalapja a GDPR 6. cikk 1. bek. b) pontja.

10. Egyéb rendelkezések

10.1. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Szerződéssel kapcsolatos, illetve a jelen Szerződés aláírása vagy teljesítése során egymásról szerzett valamennyi adatot, információt az érintett Fél eltérő írásbeli nyilatkozata hiányában úgy tekintenek, hogy az az érintett Fél üzleti titka, és mint ilyet szigorúan bizalmasan kezelik. Felek vállalják továbbá, hogy a jelen pont alapján üzleti titoknak minősülő adatokat, információkat nem hozzák nyilvánosságra, azokat harmadik személlyel a másik Fél írásbeli hozzájárulása nélkül nem közlik, kivéve, ha azt jogszabály írja elő.

10.2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a Szerződésnek az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó rendelkezéseiben meghatározott adatait nyilvánosságra hozhatja.

10.3. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy jelen Szerződés kizárólag abban az esetben módosítható, ha a Szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében beállott körülmény folytán a Szerződés valamelyik szerződő Fél lényeges jogos érdekét sérti.

10.4. Felek kijelentik, hogy a Szerződésből fakadó követelések teljesítésére irányuló felszólítás az elévülést megszakítja.

10.5. Ha a jelen Szerződés valamely része érvénytelen vagy azzá válik, vagy a jelen Szerződés valamely rendelkezése a továbbiakban nem alkalmazható, a Szerződés egyéb rendelkezései továbbra is teljes hatállyal bírnak, kivéve, ha az érvénytelen vagy érvénytelenné vált rész nélkül a Felek a jelen Szerződést nem kötötték volna meg, és az érintett rész megfelelően nem módosítható.

10.6. Jelen Szerződés kizárólag az elválaszthatatlan részét képező mellékleteivel együtt érvényes.

10.7. Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a magyar jog, különösen a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezéseit, valamint az egyéb, vonatkozó hatályos jogszabályok előírásait tekintik irányadónak.

10.8. Jelen Szerződés a Felek általi kölcsönös aláírás napján lép hatályba. Ha az aláírások nem ugyanazon napon történnek, a hatályba lépés időpontja a legutolsó aláírás napja.

10.9. Jelen Szerződést a Felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá. Jelen Szerződés 4 egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, ebből 3 példány Megrendelőt, 1 példány Vállalkozót illeti meg.

Budapest, 2023. [...]

Budapest, 2023. [...]

.....
Megrendelő
BFVK Zrt.
képviselőjében
Barts J. Balázs
vezérigazgató

.....
Vállalkozó
[...]
képviselőjében
[...]

A szerződéskötés a Beszerzési szabályzat előírásainak megfelel:

.....

Melléklet:

1. sz. melléklet: Ajánlattételi felhívás
2. sz. melléklet: Vállalkozói Árajánlat